

VILLE DE MAGOG

SÉANCE ORDINAIRE

LE 18 NOVEMBRE 2024, À 19 H 00

ORDRE DU JOUR

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
2. PÉRIODE DE QUESTIONS PORTANT SUR L'ORDRE DU JOUR
3. PRÉSENTATION DU PLAN PARTICULIER D'URBANISME DU QUARTIER DES TISSERANDS
4. APPROBATION DE PROCÈS-VERBAUX
5. CONSEIL MUNICIPAL
 - 5.1. Proclamation de la journée magogoise de sensibilisation au cancer de la prostate.
6. FINANCES
 - 6.1. Adoption des prévisions budgétaires pour l'année 2025 de la Régie de police de Memphrémagog.
7. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES
 - 7.1. Avis de motion et dépôt du projet de règlement 3457-2024 remplaçant le Règlement du plan d'urbanisme 2367-2010;
 - 7.2. Avis de motion et dépôt du projet de règlement 3458-2024 de zonage et de lotissement remplaçant le Règlement de zonage 2368-2010 et le Règlement de lotissement 2369-2010;
 - 7.3. Avis de motion et dépôt du projet de règlement 3459-2024 relatif au zonage incitatif remplaçant le Règlement 3441-2024 relatif au zonage incitatif;
 - 7.4. Avis de motion et dépôt du projet de règlement 3460-2024 relatif à certaines conditions d'émission de permis de construction remplaçant le Règlement 2370-2010 sur les conditions d'émission de permis de construire;
 - 7.5. Avis de motion et dépôt du projet de règlement 3461-2024 relatif aux usages conditionnels remplaçant le Règlement 2422-2012 sur les usages conditionnels;
 - 7.6. Avis de motion et dépôt du projet de règlement 3462-2024 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale, remplaçant les règlements de plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéros 1384, 12-2002, 2818-2021 et 2872-2022;
 - 7.7. Avis de motion et dépôt du projet de règlement 3463-2024 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'immeuble, remplaçant le Règlement 2410-2011 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;
 - 7.8. Avis de motion et dépôt du projet de règlement 3467-2024 décrétant des dépenses de voirie incluant des travaux d'égout pluvial et de drainage pour un montant de 2 200 000 \$ l'affectation de la somme de 608 440 \$ des soldes disponibles du Règlement 2755-2020 et de

- 25 033 \$ des soldes disponibles du Règlement 2700-2018 ainsi qu'un emprunt de 1 566 527 \$;
- 7.9. Avis de motion et dépôt du projet de règlement 3468-2024 prévoyant l'achat d'un camion utilitaire d'aqueduc et d'égout et autorisant une dépense et un emprunt de 550 000 \$;
- 7.10. Avis de motion et dépôt du projet de règlement 3469-2024 sur les permis et certificats, remplaçant le Règlement 2327-2002 sur les permis et certificats;
- 7.11. Proposition visant à modifier le *Règlement sur les restrictions visant l'utilisation des bâtiments* pour qu'y soient visés les plans d'eau situés à Magog.
8. RESSOURCES HUMAINES
- 8.1. Embauche temporaire d'un superviseur – Division des parcs et espaces verts.
9. ENVIRONNEMENT ET INFRASTRUCTURES MUNICIPALES
- 9.1. Règlement pour financer les travaux d'infrastructures rurales 2024;
- 9.2. Octroi de contrats pour étude géotechnique et environnementale pour les rues Principale Est, Saint-Pierre, Montcalm, Gingras, Moore, Prospect et Saint-Lambert;
- 9.3. Signalisation et circulation.
10. PLANIFICATION ET DÉVELOPPEMENT DU TERRITOIRE
- 10.1. Modification de la résolution 384-2022;
- 10.2. Redevances aux fins de parc.
11. TRAVAUX PUBLICS
- 11.1. Aide financière pour l'amélioration du réseau routier municipal, dans le cadre du Programme d'aide à la voirie locale (PAVL), volet Projets particuliers d'amélioration - Circonscription électorale d'Orford (PPA-CE);
- 11.2. Aide financière pour l'amélioration du réseau routier municipal, dans le cadre du Programme d'aide à la voirie locale (PAVL), volet Projets particuliers d'amélioration – Projets d'envergure ou supramunicipaux (PPA-ES).
12. AFFAIRES NOUVELLES
13. DÉPÔT DE DOCUMENTS
14. QUESTIONS DES CITOYENS
15. MESSAGES DES MEMBRES DU CONSEIL
16. LEVÉE DE LA SÉANCE



M^e Marie-Pierre Gauthier,
Greffière