



ENSEMBLE DESSINONS MAGOG.COM

DENSIFICATION
RÉSIDENTIELLE

TRANSFORMATION
de la rue Sherbrooke

PRÉSERVATION
des milieux naturels
et changements
climatiques

IMPLANTATION ET
ARCHITECTURE



Présentation des projets de règlements d'urbanisme

La révision réglementaire est entamée! Venez discuter avec nous et voir de quelles façons nous appliquerons les nouvelles orientations du développement de notre territoire.



Mardi 10 septembre, 19 h Assemblée publique de consultation

Assistez à la présentation des 6 projets de règlements et posez vos questions.

- Hôtel de ville de Magog (7, rue Principale Est)
- Télédiffusion (NousTV – HD 555)
- Webdiffusion (page Facebook et chaîne YouTube de la Ville de Magog)



Du 20 août au 20 septembre Portes ouvertes

Posez vos questions et soumettez vos commentaires sur les projets de règlements d'urbanisme.

- Avec rendez-vous (en personne ou en virtuel), en écrivant à urbanisme@ville.magog.qc.ca
- Centre des services techniques (520, rue Saint-Luc)
- Plusieurs plages horaires offertes. Avant de vous déplacer, consultez nos disponibilités.

ensembledessinonsmagog.com

ENVIRONNEMENT



COMMANDEZ VOS ARBRES ET ARBUSTES POUR LA RENATURALISATION DES BANDES RIVERAINES

Afin de vous appuyer dans vos efforts de revégétalisation des bandes riveraines, nous offrons la possibilité d'acheter, à faible coût, des arbres et des arbustes adaptés aux rives.

Commandez vos plants dès maintenant : ville.magog.qc.ca/distribution-vegetaux

Date limite : 17 septembre

Distribution prévue le jeudi 26 septembre à l'écocentre (2300, rue Tanguay) entre 8 h 30 et midi.



ENTRETENEZ VOS BACS ROULANTS

Saviez-vous que seuls les bacs roulants verts, bleus ou bruns fournis par la Ville sont acceptés pour la collecte des matières résiduelles? Ils sont réparés ou remplacés en cas de bris.

Voici quelques conseils pour les entretenir :

- Mettez de l'eau et du savon à vaisselle et laissez tremper;
- Frottez avec un balai ou une brosse;
- Rincez à grande eau ou à l'aide d'un boyau.

Des entreprises spécialisées offrent aussi le service au besoin.

N'oubliez pas que les bacs roulants doivent rester à la résidence en cas de déménagement.



DISPOSEZ DE VOS MÉDICAMENTS PÉRIMÉS DE FAÇON SÉCURITAIRE

Rapportez vos médicaments périmés ou non utilisés à la pharmacie. C'est le seul moyen sécuritaire de s'en départir et d'éviter leur utilisation accidentelle ou leur présence néfaste dans l'environnement.

TRAVAUX PUBLICS



DEMANDEZ UNE AIDE FINANCIÈRE POUR LE DÉNEIGEMENT DE CHEMINS PRIVÉS

Les associations à but non lucratif désirant bénéficier de l'aide financière au déneigement des chemins privés doivent transmettre les documents à cet effet au plus tard le **30 septembre** de chaque année.

Veuillez noter qu'une modification, adoptée par résolution lors de la séance du conseil municipal du 2 juillet 2024, a été apportée au mode d'octroi des subventions. Pour en prendre connaissance, vous êtes invités à consulter au ville.magog.qc.ca/politiques

PERMIS ET INSPECTION



ARRÊT D'ÉMISSION DE CERTAINES DEMANDES DE PERMIS DU 21 OCTOBRE 2024 À L'HIVER 2025

La révision de notre plan d'urbanisme est en cours et nous sommes rendus à l'étape de la refonte réglementaire. La révision des

règlements d'urbanisme entraîne un effet de gel sur certaines demandes de permis et de certificats à compter du 21 octobre 2024, et ce, jusqu'à l'entrée en vigueur de la nouvelle réglementation prévue à l'hiver 2025.

Selon la nature des demandes, nous vous recommandons de déposer vos documents avant les échéances ci-dessous :

• **10 septembre** : demandes de permis nécessitant un avis du Comité consultatif d'urbanisme (ex. dérogation mineure ou plan d'implantation et d'intégration architecturale).

• **20 octobre** : demandes de permis régulières conformes aux règlements existants (ex. construction, rénovation, lotissement, etc.).

Les demandes de permis complètes et conformes émises avant ces dates pourront être traitées selon les délais habituels.

Les demandes qui répondent entièrement aux normes des deux versions des règlements d'urbanisme ne sont pas touchées par cet effet de gel.

En savoir plus : ensembledessinonsmagog.com



PLANIFIEZ VOTRE VENTE-DÉBARRAS

Vendredi 30 août au lundi 2 septembre

Inscrivez-vous comme participant ou organisez votre itinéraire en consultant notre carte interactive : ville.magog.qc.ca/cartes.

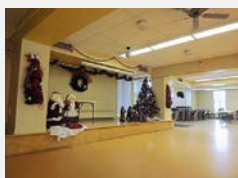


VOUS FAITES DE LA VENTE ITINÉRANTE? N'OUBLIEZ PAS VOTRE PERMIS!

Sur le territoire de la Ville de Magog, toute personne sollicitant un consommateur à sa résidence en vue de conclure un contrat doit avoir obtenu préalablement un permis de vente itinérante d'un inspecteur.

Si un vendeur vous sollicite et qu'il ne détient pas de permis, nous vous invitons à contacter rapidement la Régie de police de Memphrémagog afin de faire un signalement. Les patrouilleurs pourront alors intervenir afin de faire cesser l'activité illégale.

CULTURE, SPORTS ET VIE COMMUNAUTAIRE



LOUEZ UNE SALLE POUR VOTRE RÉCEPTION DU TEMPS DES FÊTES

Vous désirez louer la salle Ovila-Bergeron du centre communautaire pour votre réception du temps des Fêtes? Inscrivez-vous dès maintenant!

Tarifs de 81 \$ plus taxes pour la salle et de 54 \$ plus taxes pour la cuisine (optionnelle).

Information et inscription : 819 843-3333, poste 814

Date limite : jeudi 5 septembre, 16 h 30

Une seule inscription par famille ou par événement. Location possible du 15 décembre au 15 janvier. Service offert aux résidents de Magog seulement.



INSCRIVEZ VOS ENFANTS À LA NATATION ARTISTIQUE

Les inscriptions sont commencées pour la période Automne 2024 – Hiver 2025!

Inscriptions :

- En ligne : ville.magog.qc.ca/inscriptions
- En personne : centre communautaire (95, rue Merry Nord - bureau 113)

RAPPEL : Une carte de citoyen valide est requise pour le parent qui procède à l'inscription et pour l'enfant à inscrire.



RENSEIGNEZ-VOUS SUR NOTRE PROGRAMME DE SOUTIEN À LA PRATIQUE ARTISTIQUE

Saviez-vous que la Ville de Magog offre un Programme de soutien à la pratique artistique pour les familles en situation de précarité? Ce soutien financier permet de rendre accessibles les études dans une discipline artistique aux jeunes âgés de 21 ans et moins vivant dans des familles en situation de précarité ou confrontées à une situation qui les rend vulnérables économiquement.

ville.magog.qc.ca/programmes

SÉCURITÉ INCENDIE



VÉRIFIEZ VOS AVERTISSEURS DE FUMÉE

Saviez-vous que :

- Les bâtiments résidentiels doivent être munis, au minimum, d'un avertisseur de fumée par étage;
- Les constructions neuves doivent être équipées d'avertisseurs de fumée de type électrique et ils doivent être installés dans chaque chambre à coucher;
- Tous les avertisseurs de fumée doivent être remplacés aux 10 ans.

En savoir plus : ville.magog.qc.ca/cpi

VIE CITOYENNE



OUVERTS OU FERMÉS? FÊTE DU TRAVAIL

Lundi 2 septembre

L'aréna, la bibliothèque, les bureaux municipaux et l'écocentre seront fermés. La collecte des matières résiduelles se fera selon l'horaire habituel.

SÉANCES PUBLIQUES



VISIONNEZ LES SÉANCES DE VOTRE CONSEIL MUNICIPAL

3 et 16 septembre, 19 h

En personne : Salle du conseil, 2^e étage de l'hôtel de ville

En ligne : NousTV (HD 555), Epico 100 et webdiffusées en direct sur la page Facebook et la chaîne YouTube de la Ville.

Posez vos questions sur le fil de la publication en direct sur Facebook ou par téléphone au 819 843-3333, poste 444.

6 et 20 septembre

Ne manquez pas l'émission *Votre conseil municipal en bref* pour connaître le résumé des séances. Diffusion sur NousTV et la page Facebook de la Ville.

En savoir plus : ville.magog.qc.ca/seances-conseil



**13-14-15, 21-22, 28-29
septembre**
**5-6, 12-13-14
octobre**

**Consultez la programmation
laflambeedescouleurs.ca**

MA\GOG CULTURE

PROGRAMMATION
AOÛT - SEPTEMBRE 2024



\ NOUVELLE EXPOSITION CARTE MÉMOIRE

Magog vu par les yeux de ses photographes, d'hier à aujourd'hui.

- 🆓 GRATUIT \ Citoyens de Magog
- 💰 Visiteurs
- 📍 Maison Merry
- 🕒 Information \ info@maisonmerry.ca



\ CIRCUIT ART ET NATURE

24 et 25 août \ 10 h à 16 h

Le travail de talentueux artistes locaux à admirer de même que des conférences, des ateliers d'art et d'écriture pour enrichir vos expériences artistiques

- 📍 Centre d'interprétation du Marais et sentiers
- 🕒 marisauxcerises.com



\ RENDEZ-VOUS DU ROMAN HISTORIQUE

13, 14 et 15 septembre

Rencontres, balade littéraire, ateliers créatifs et plus.

- 🆓 Certaines activités sont gratuites
- 💰 Passeport weekend disponible
- 📍 Maison Merry
- 🕒 maisonmerry.ca



\ JOURNÉES DE LA CULTURE

27, 28 et 29 septembre

Une incursion au cœur des pratiques culturelles et artistiques

Programmation à venir, surveillez la page Facebook Magog Culture

- 🆓 Activités gratuites et ouvertes à tous



\ INSCRIPTIONS AUX COURS DE MUSIQUE ET ATELIERS CULTURELS

Chant choral, Initiation à la musique, Club des Débrouillards, dessin, peinture, théâtre

- 👤 Enfants de 6 à 12 ans
- 📍 Groupe Clef de Sol
- 🕒 groupeclefdesol.com

